

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Никишкина Татьяна Юрьевна
Должность: Директор
Дата подписания: 09.02.2026 11:12:30
Уникальный программный ключ:
0a44cc3e5f5bb746f50173cba89718ffd301d635

	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа: П-03-060-2025	Стр. 1 из 43
---	--	---	--------------

Адрес:
<https://оивт-сгубт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam>

ПРИНЯТО

Советом ОИВТ (филиал)
ФГБОУ ВО «СГУВТ»
Протокол № 7
от «31» марта 2025 г.

УТВЕРЖДАЮ

И.о. директора ОИВТ (филиал)
ФГБОУ ВО «СГУВТ»
Т.Ю. Никишкина
от «09» февраля 2025 г.



ПОЛОЖЕНИЕ

О КУРСАНТСТКОМ (ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ПЛАВАТЕЛЬНЫМ СПЕЦИАЛЬНОСТЯМ) ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 2 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	3
2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЛИЦ, ПРОЖИВАЮЩИХ В КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ.....	6
3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОБЩЕЖИТИЯ.....	8
4. ОПЛАТА ПРОЖИВАНИЯ В КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	11
5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	12
ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТА В КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ..	13
1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	13
2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТА В ОБЩЕЖИТИИ	14
3. ПОРЯДОК ЗАСЕЛЕНИЯ В ОБЩЕЖИТИЕ	17
4. ПОРЯДОК ОСВОБОЖДЕНИЯ МЕСТА В ОБЩЕЖИТИИ	20
5. ОФОРМЛЕНИЕ ВРЕМЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ.....	22
ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА КУРСАНТСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ ОИВТ (ФИЛИАЛ) ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «СИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА» (ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ)	24
1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	24
2. ПРОПУСКНОЙ РЕЖИМ В ОБЩЕЖИТИЕ	25
3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ	26
4. ПОРЯДОК ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРОЖИВАЮЩИМИ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....	31
5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ ПРОЖИВАНИЯ В ОБЩЕЖИТИИ	33
ПРИЛОЖЕНИЕ В.....	36
ПРИЛОЖЕНИЕ Г.....	39
ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ	42
ЛИСТ ОЗНАКОМЛЕНИЯ СОТРУДНИКОВ С ПОЛОЖЕНИЕМ.....	43

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 3 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.rf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о курсантском общежитии Омского института водного транспорта – филиала федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет водного транспорта» (далее – Положение о курсантском общежитии, Положение) является локальным нормативным актом ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ» (далее – ОИВТ, Филиал) регулирующим и регламентирующим деятельность по подготовке и обеспечению жилищно-бытовых условий обучающихся (курсантов и студентов), проживающих в общежитии ОИВТ.

1.2. Положение разработано в соответствии с требованиями: жилищного, гражданского законодательства Российской Федерации, Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области образования, а также в соответствии с «Примерным Положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию», (приложение к письму Рособразования от 27.07.2027 № 1276/12-16), Уставом, Положением об ОИВТ и иными локальными актами ФГБОУ ВО «СГУВТ» и Филиала.

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 4 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.pf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

1.3. Жилищный фонд Филиала состоит из помещений здания общежития, расположенного по адресу: 644099, г. Омск, ул. Ивана Алексеева, д. 2.

1.4. Курсантское общежитие находится в ведении структурного подразделения ОИВТ – Административно-хозяйственное управление (далее – АХУ) в части хозяйственного содержания и эксплуатации зданий, организации бытового обслуживания, а также в ведении заместителя директора по воспитательной и социальной работе – в части проведения воспитательных мероприятий с проживающими и контроля за соблюдением правил и норм проживания. Оперативное руководство деятельностью общежития осуществляется начальником ОРВО.

1.5. Курсантское общежитие (далее по тексту – общежитие) в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации относится к специализированному жилищному фонду и предоставляется для временного проживания и размещения следующих лиц (далее – проживающие):

1.5.1. иногородние обучающиеся, осваивающие образовательные программы по очной форме обучения, на период обучения; 1.5.2. иностранных граждан на период обучения (на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан).

1.6. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 5 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

(самоподготовки), комнаты отдыха, досуга, помещения для бытового обслуживания.

1.7. Помещения общежития оборудуются и оснащаются необходимой мебелью и инвентарем в соответствие с их назначением.

1.8. Обучающиеся (курсанты и студенты) проживающие в общежитии, должны соблюдать Правила внутреннего распорядка курсантского общежития ОИВТ и требования, установленные договором найма жилого помещения в курсантском общежитии (далее – Договор найма). При нарушении норм вышеназванных локальных актов виновные лица могут быть привлечены к установленной законом ответственности. С лицами, проживающими в общежитии, Договор найма может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным законом и (или) договором.

1.9. Общий контроль соблюдения порядка, условий и правил проживания в курсантском общежитии осуществляет начальник ОРВО, а в части проведения воспитательной работы - воспитатели общежития.

1.10. Заселение, выселение из общежития, порядок проживания регламентируются Правилами предоставления места в курсантском общежитии (приложение А к настоящему Положению) и Правилами внутреннего распорядка курсантского общежития (приложение Б к настоящему Положению). Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Положения.

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 6 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.rf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЛИЦ, ПРОЖИВАЮЩИХ В КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

2.1. Проживающие в курсантском общежитии имеют право:

проживать в закреплённом жилом помещении (комнате) весь срок обучения в ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ» при условии соблюдения Правил внутреннего распорядка студенческого общежития и при соблюдении условий Договора найма: пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем курсантского общежития.

2.2. Проживающие в курсантском общежитии обязаны:

- строго соблюдать настоящее Положение, Правила внутреннего распорядка курсантского общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить влажную уборку в жилом помещении;
- своевременно, в установленном порядке, вносить плату за проживание в размере, установленном приказом директора;
- соблюдать условия Договора найма;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями Договора найма;

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 7 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

2.3. Проживающие в курсантском общежитии на добровольной основе могут привлекаться во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, систематическим не реже одного или двух раз в месяц генеральным уборкам помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом положений Договора найма жилого помещения с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение Правил внутреннего распорядка курсантского общежития, норм и правил проживания в общежитии к проживающим по представлению организационно-воспитательного отдела могут быть применены меры административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий.

2.5. Категорически запрещается курение в общежитии и на прилегающей территории, появление в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, распитие спиртных напитков, а также хранение, употребление и продажа наркотических веществ, сильнодействующих психотропных веществ.

2.6. Права и обязанности обучающихся (курсантов и студентов), проживающих в общежитии, регламентируются настоящим Положением.

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 8 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.pf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОБЩЕЖИТИЯ

3.1. Администрация курсантского общежития обеспечивает:

- необходимые жилищно-бытовые условия проживающих в общежитии, в т.ч. надлежащее содержание жилых помещений и мест общего пользования, своевременный ремонт общежития, инвентаря, оборудования, обеспечение необходимого теплового режима и освещенности в помещениях общежития, безопасность проживающих;
- вселение обучающихся в курсантское общежитие на основании Договора найма, паспорта и справки о состоянии здоровья (обучающиеся 1 курса дополнительно предоставляют квитанцию об оплате первого месяца проживания в общежитии);
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;
- учет и доведение до директора ОИВТ замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование администрации ОИВТ о положении дел в общежитии;
- создание условий для нормальной жизнедеятельности курсантского общежития;

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 9 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.pf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

- чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проведение инструктажей и принятие мер к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории;
- регистрацию по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- контроль соблюдения Правил внутреннего распорядка курсантского общежития;
- информирование проживающих о нормативных, локальных актах и других принятых к выполнению распорядительных документов;
- поддержание материально-технической базы общежитий в соответствии с установленными нормами и правилами;
- соблюдение требований федерального законодательства о ресурсосбережении;
- снабжение проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежитий и закрепленной территории;
- ознакомление при заселении в общежитие проживающих с локальными нормативными актами ОИВТ, регламентирующими вопросы проживания в общежитии, под подпись в соответствующих журналах (листах ознакомления), а также разъяснение о необходимости отслеживания внесений и дополнений в данные акты;

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 10 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.pf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

- принятие мер к разрешению конфликтных ситуаций, возникающих в общежитии;

- незамедлительную постановку в известность начальника АХУ и начальника ОРВО о возникших конфликтах, происшествиях и о принятых мерах по их устранению.

3.2. Администрация курсантского общежития вправе:

- требовать от проживающих соблюдения требований Договора найма, правил и норм охраны труда, техники безопасности, противопожарной безопасности, требований настоящего Положения и иных локальных нормативных актов ОИВТ;

- организовывать переселение проживающих из одной комнаты в другую в соответствии с настоящим Положением при производственной необходимости;

- вносить предложения о поощрении проживающих общежития, о наложении дисциплинарных взысканий;

- вносить предложения начальнику АХУ, связанные с улучшением деятельности и функционирования общежития, совершенствованием условий проживания, благоустройством территории;

- иметь доступ в помещение проживающих, в случае проведения ремонтных работ, осуществления дезинсекции и т.п. в отсутствии нанимателя общежития;

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 11 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.pf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

- комендант имеет право получить доступ в помещения в случае нарушения правил проживания в общежитии.

4. ОПЛАТА ПРОЖИВАНИЯ В КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

4.1. Плата за проживание в курсантском общежитии и предоставление коммунальных услуг взимается с проживающих обучающихся (курсантов и студентов) ежемесячно в соответствии с условиями Договора найма жилого помещения в курсантском общежитии в размере, утвержденном приказом директора ОИВТ. Приказ директора ОИВТ об установлении размера платы проживания в общежитии доводится до сведения проживающих в наглядной и доступной форме путем размещения на информационных стендах студенческих общежитий и (или) размещения на сайте Филиала. Внесение платы возможно как наличными денежными средствами, так и в безналичном порядке.

4.2. В период летних каникул, практики, при выезде обучающихся из общежития плата за коммунальные услуги не взимается при соблюдении порядка, установленного пунктами 4.12., 4.15. Правил предоставления мест в студенческом общежитии. Лица, указанные, в разделе 2.4. Правил предоставления мест в студенческом общежитии, освобождаются от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) в студенческом общежитии. Оплата коммунальных услуг в курсантском общежитии. Оплата коммунальных услуг (отопление, электроснабжение,

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 12 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

ГВС, ХВС, водоотведение) указанной категории лиц осуществляется по Договорам найма в соответствии с приказом ректора.) размер платы. За пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для отдельных категорий, обучающихся или не взимать ее с лиц из числа обучающихся, до окончания ими обучения.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящее Положение является локальным нормативным актом, принимается Советом Филиала, утверждается директором ОИВТ.

5.2. Настоящее Положение принимается на неопределенный срок. Изменения и дополнения, вносимые в настоящее Положение, оформляются в письменной форме, в соответствии с правилами внесения изменений и дополнений в локальные нормативные акты ОИВТ.

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 13 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

Приложение А к Положению о студенческом общежитии
 Федерального государственного бюджетного образовательного
 учреждения высшего образования «Сибирский государственный
 университет водного транспорта»

ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТА В КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА – ФИЛИАЛА ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «СИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА» 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила предоставления места в курсантском общежитии Омского института водного транспорта – филиала федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет водного транспорта» (далее – Правила предоставления мест в курсантском общежитии, Правила) регулируют порядок предоставления лицам, указанным в пункте

1.2.1. Положения о курсантском общежитии, мест проживания в курсантском общежитии.

1.2. Настоящие Правила разработаны в соответствии с требованиями жилищного, гражданского законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации и нормативно правовых актов в области образования.

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 14 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТА В ОБЩЕЖИТИИ

2.1. Места проживания в общежитии представляются:

2.1.1. иногородним обучающимся, осваивающим образовательные программы по очной форме обучения, на период обучения;

2.1.2. иностранным гражданам на период обучения (на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан. В первоочередном порядке места в жилых помещениях предоставляются следующим обучающимся (студентам и курсантам):

- являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

- являющимися детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства; подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученные в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;

- из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 15 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";

- дети, участников специальной военной операции.

2.2. При прочих равных условиях места в жилых помещениях в общежитии предоставляются с учетом материального положения обучающихся (студентов и курсантов), предоставивших уведомление (справку) о назначении государственной социальной помощи.

2.3. После предоставления мест в общежитии обучающимся, имеющим первоочередное право, места в общежитии предоставляются несовершеннолетним, предусмотренным п.п. 2.1.1. и 2.1.2. настоящего Положения.

2.4. При условии полной обеспеченности местами в общежитии по установленным для студенческих общежитий санитарным правилам и нормам проживания Администрация филиала вправе принять решение о размещении в общежитии нуждающихся обучающихся (курсантов и студентов), проживающих на территории города Омска. 2.5. Заселение иностранных граждан, обучающихся по очной форме обучения, осуществляется по личному заявлению.

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 16 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oiwt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

2.5.1. Личное заявление о предоставлении общежития, согласованное с заведующим соответствующего отделения (при наличии мест для заселения в общежитие ОИВТ) передается иностранным обучающимся заместителю директора по воспитательной и социальной работе, рассматривается в течение суток с момента его поступления и возвращается обучающемуся с положительной или отрицательной резолюцией заместителя директора.

2.5.2. После получения одобрения заселения в общежитие иностранный обучающийся передает одобренное заявление начальнику ОРВО, который при наличии мест организует заселение обучающегося. В течение суток с момента заселения обучающегося комендант оформляет договор найма жилого помещения в общежитии (далее – Договор найма) с обучающимся и передает его на подпись директору филиала, а также в день заселения информирует ответственного за миграционный учет иностранных обучающихся о заселении иностранного обучающегося.

2.5.3. Для надлежащего оформления заселения проживающий - иностранный обучающийся обязан:

- в течение суток с момента заселения явиться к лицу, ответственному за миграционный учет иностранных обучающихся, с пакетом документов, необходимым для постановки на миграционный учет;

- в течение трех рабочих дней с момента заселения явиться к паспортисту для завершения постановки на учет по месту пребывания.

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 17 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ (ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ПЛАВАТЕЛЬНЫМ СПЕЦИАЛЬНОСТЯМ) ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

2.5.6. Проживание в общежитии лиц, не имеющих с ОИВТ подписанного Договора найма, не допускается. Контроль и ответственность за соблюдение данного пункта возлагается на начальника ОРВО.

3. ПОРЯДОК ЗАСЕЛЕНИЯ В ОБЩЕЖИТИЕ

3.1. Заселение в общежитие осуществляется при наличии свободных мест в общежитии по нормам, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации.

3.2. Абитуриент, нуждающийся в общежитии, делает отметку в заявлении при подаче документов на поступление в ОИВТ.

3.3. Предоставление места в общежитии зачисленным на обучение производится на основании следующих документов:

- личного заявления;
- приказа директора о заселении курсантов;
- разрешения на заселение из медицинского пункта ОИВТ;
- обучающиеся 1 курса дополнительно предоставляют квитанцию об оплате первого месяца проживания в общежитии.

3.4. Обязанности по рассмотрению заявлений и принятию решений по ним возлагаются на создаваемую директором ОИВТ комиссию по распределению жилых помещений в общежитии ОИВТ (далее – Комиссия). Комиссия состоит из заместителя директора по воспитательной и социальной работе, начальника ОРВО, заведующих отделениями.

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 18 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ (ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ПЛАВАТЕЛЬНЫМ СПЕЦИАЛЬНОСТЯМ) ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

3.5 Очередность заселения в общежитие формируется по заявлениям, которые подаются абитуриентами в приемную комиссию; после издания приказа о зачислении абитуриента, но не позднее 24 августа текущего года;

3.6. К заявлению прилагаются документы, подтверждающие право обучающегося на предоставление общежития во внеочередном, первоочередном порядке, а также иные документы, подтверждающие нуждаемость обучающегося в общежитии. Заявления, подтверждающие право обучающегося на предоставление общежития во внеочередном, первоочередном порядке, а также иные документы, подтверждающие нуждаемость обучающегося в общежитии, рассматриваются в общем порядке.

3.7. На основе поданных заявлений начальником ОРВО формируется список обучающихся, нуждающихся в предоставлении жилых помещений в общежитии, ранжированный в порядке согласно п. п. 2.1.-2.2. настоящих Правил.

3.8. Комиссия рассматривает поступившие заявления в соответствии с настоящими Правилами, принимает решение о распределении мест в общежитии и формирует список лиц, заселяемых в общежитие. Список на заселение формируется в алфавитном порядке с указанием: ФИО обучающегося, даты рождения, базового образования (основное / среднее общее), адреса регистрации и фактического проживания, телефона

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 19 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ (ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ПЛАВАТЕЛЬНЫМ СПЕЦИАЛЬНОСТЯМ) ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

обучающегося, специальности, основы обучения (бюджет/договор). Приказ директора об утверждении списка лиц, которым предоставляется жилое помещение в общежитии, и график расселения размещается на сайте ОИВТ и на информационном стенде вуза не позднее 25 августа текущего года.

3.9. Обучающиеся, не вселившиеся в общежитие в течение 10 дней со дня размещения приказа о вселении без уважительных причин (либо своевременно не сообщившие об их наличии), считаются отказавшимися от вселения в общежитие.

3.10. Заселение обучающихся в общежитие осуществляется начальником ОРВО при наличии свободных мест в общежитии на основании Договора найма, подписанного со стороны заместителя директора института по воспитательной и социальной работе. Договор найма заключается на период обучения с конкретным указанием адреса нахождения общежития, номера комнаты. В приложении к Договору найма указывается перечень мебели, инвентаря, в т. ч. мягкого, переданного и закрепляемого за обучающимся, получившим место в общежитии. Один экземпляр заключенного Договора найма после подписания сторонами хранится у проживающего, второй экземпляр находится на хранении у коменданта.

3.11. За обучающимся закрепляется место в общежитии, комнате. В случае изменения места проживания курсанта переселение в другую комнату

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 20 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

осуществляется по соглашению сторон Договора найма, путем заключения дополнительного соглашения к договору.

3.12. Обучающиеся (курсанты и студенты) в период прохождения практики, зимних и летних каникул выезжают из общежития, плата за общежитие во время такого отсутствия не взимается на основании предоставленных в бухгалтерию приказов о предоставлении обучающимся каникул, справок об убытии обучающихся на практику. Договор найма приостанавливает свое действие на соответствующий период отсутствия обучающихся.

3.13. При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии переселение проживающих из одной комнаты в другую, с этажа на этаж, осуществляется согласно решению Администрации.

3.14. Контроль и ответственность за выполнение данного раздела возлагается на начальника ОРВО.

4. ПОРЯДОК ОСВОБОЖДЕНИЯ МЕСТА В ОБЩЕЖИТИИ

4.1. Освобождение места в общежитии проживающим происходит при отчислении из ОИВТ, окончании срока действия или расторжения Договора найма. Проживающие оформляют и сдают обходной лист коменданту и освобождают место в общежитии в трехдневный срок с момента издания приказа об отчислении, расторжения Договора найма.

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 21 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

4.2. В случае нарушения проживающим Правил внутреннего распорядка ОИВТ, Правил внутреннего распорядка курсантского общежития, настоящих Правил, иных локальных нормативных актов, требований Договора найма, факты нарушений должны быть зафиксированы воспитателем, комендантом, при необходимости, начальником ОРВО, который, в свою очередь, в течение трех рабочих дней передает рапорт директору. Для дальнейшего разбирательства и принятия решения нарушитель приглашается на дисциплинарную комиссию. В случае решения о выселении проживающий обязан освободить занимаемое помещение найма. Проживающие оформляют и сдают обходной лист коменданту и освобождают место в общежитии в трехдневный срок с момента издания приказа об отчислении, расторжения Договора найма.

4.2. В случае нарушения проживающим Правил внутреннего распорядка ОИВТ, Правил внутреннего распорядка курсантского общежития, настоящих Правил, иных локальных нормативных актов, требований Договора найма, факты нарушений должны быть зафиксированы воспитателем, комендантом, при необходимости, начальником ОРВО, который, в свою очередь, в течение трех рабочих дней передает рапорт директору. Для дальнейшего разбирательства и принятия решения нарушитель приглашается на дисциплинарную комиссию. В случае решения о выселении проживающий обязан освободить занимаемое помещение в

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 22 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.pf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

установленные сроки. Весь процесс должен занимать не более 10 календарных дней в зимнее время, не более 7 дней в осенне-весеннее время.

4.3. Основанием для расторжения Договора найма являются задолженность по оплате проживания более чем за 2 (два) месяца при отсутствии заявления обучающегося об отсрочке платежа по объективным причинам. Контроль за соблюдением данного пункта возлагается на коменданта.

4.4. Решение по вопросу о расторжении Договора найма согласовываются с руководством ОИВТ. В случае отказа освободить жилое помещение проживающий подлежит выселению в судебном порядке.

4.5. В тех случаях, когда выезд выселяющегося к месту постоянного проживания в установленные сроки невозможен из-за болезни проживающего, отсутствия транспорта или билетов для проезда, а также по другим уважительным причинам, срок, установленный для освобождения общежития, может быть продлен руководством ОИВТ по письменному заявлению проживающего и служебной записке коменданта.

5. ОФОРМЛЕНИЕ ВРЕМЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

5.1. Проживающий после заключения Договора найма и заселения обязан зарегистрироваться по месту пребывания в общежитии в срок не позднее трех дней с момента заселения.

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 23 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.pf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

5.2. После заселения в общежитие в течение двух дней проживающий обязан предоставить паспорт паспортисту и заполнить заявление для оформления регистрации по месту пребывания.

5.3. В случае несоблюдения п. 5.2. настоящего положения к проживающему могут применяться меры дисциплинарного взыскания и/или расторжение Договора найма.

5.4. Паспортист ОИВТ в течение трех дней с момента завершения процедуры оформления регистрации по месту пребывания проживающего, обязан вернуть проживающему паспорт и представить документ о регистрации по месту пребывания.

5.5. Документ о временной регистрации по месту пребывания хранится у проживающего в течение всего срока проживания.

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 24 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

Приложение Б к Положению о студенческом общежитии
 Федерального государственного бюджетного образовательного
 учреждения высшего образования «Сибирский государственный
 университет водного транспорта»

ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА КУРСАНТСКОГО
ОБЩЕЖИТИЯ ОИВТ (ФИЛИАЛ) ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «СИБИРСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА»
(ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила внутреннего распорядка курсантского общежития (далее - Правила) Омского института водного транспорта (филиал) Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет водного транспорта» (далее – ОИВТ) разработаны в соответствии с требованиями: жилищного, гражданского законодательства Российской Федерации, законодательства

Российской Федерации и нормативно правовых актов Российской Федерации в области образования и других локальных актов.

1.2. Настоящие Правила являются локальным нормативным актом ОИВТ (филиал) ФГБОУ «СГУВТ». Соблюдение Правил обязательно для всех проживающих в курсантском общежитии (далее – общежитие), а также для иных лиц, находящихся на территории общежития.

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 25 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

1.3. Проживающие — лица согласно п. 1.2.1, которым ОИВТ предоставляет во временное пользование жилое помещение в общежитии института на основании договора найма жилого помещения (далее - Договор найма).

1.4. Предоставление места в общежитии осуществляется в соответствии с Правилами предоставления места в студенческом общежитии ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ».

2. ПРОПУСКНОЙ РЕЖИМ В ОБЩЕЖИТИЕ

2.1. Проход в общежитие осуществляется с помощью электронного индивидуального пропуска установленного образца. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска проживающие несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

2.2. Родственники проживающего могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией общежития.

2.3. На территорию общежития не допускаются посторонние лица: - в состоянии алкогольного, наркотического опьянения, под воздействием сильнодействующих, психотропных веществ; - с огнестрельным, холодным, любым иным оружием; - с целью распространения какой-либо рекламной или любой иной продукции; - с целью пропаганды идеологических

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 26 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.pf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

убеждений политических или любых иных партий, религиозных организаций и т. д.

2.4. Стрелок КПП ДК-1 обязан обеспечить проживающим выход и вход в общежитие круглосуточно.

2.5 Лица, выселенные из общежития за нарушение настоящих Правил или условий Договора найма, в общежитие не допускаются и не заселяются на следующий учебный год.

2.6. Внос и вынос крупногабаритных вещей, бытовой техники, электронного оборудования (ноутбуки, принтеры и пр.) в общежитие производится на основании рапорта, подписанного директором, и регистрируется комендантом в специальном журнале.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

3.1. Лица, проживающие в общежитии, имеют право:

3.1.1. проживать в закрепленном жилом помещении в течение учебного года при условии выполнения требований настоящих Правил и соблюдения условий Договора найма;

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 27 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

3.1.2. пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

3.1.3. вносить администрации института, коменданту, начальнику АХУ, начальнику ОРВО предложения по совершенствованию жилищно-бытовых условий и воспитательной работы в общежитии;

3.1.4. обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по вине проживающего;

3.1.5. участвовать в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной и воспитательной работы и досуга, оформления жилых помещений и бытовых комнат;

3.2. Лица, проживающие в общежитии обязаны:

3.2.1. ознакомиться под подпись с настоящими Правилами при заселении; 3.2.2. заключить Договор найма и выполнять его условия;

3.2.3. соблюдать пропускной режим в общежитии;

3.2.4. при вселении зарегистрироваться по месту пребывания в соответствии с п. п. 5.1-5.2 Правил предоставления места в курсантском общежитии;

3.2.5. строго соблюдать правила техники безопасности, пожарной и общественной безопасности, санитарные нормы и правила, установленные настоящими Правилами и законодательством Российской Федерации;

3.2.6. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежитии

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 28 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.pf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

3.2.7. своевременно, в установленном порядке, вносить плату за наем жилого помещения, коммунальные услуги;

3.2.8. обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития, санитарной комиссией с целью контроля соблюдения настоящих Правил, санитарных норм, сохранности имущества, проведения профилактических работ, дезинсекции;

3.2.9. выполнять требования и указания воспитателя, коменданта общежития;

3.2.10. соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях, соблюдать график дежурств по этажу, строго выполнять свои обязанности в период дежурства;

3.2.11. участвовать во внеучебное время в работах по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития;

3.2.12. участвовать в генеральных уборках помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ (не реже двух раз в месяц);

3.2.13. возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным Договором найма;

3.2.14. сдать комнату коменданту в соответствии с Актом приема-передачи жилого помещения (Приложение В) (в случае отчисления из

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 29 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

соблюдения настоящих Правил, санитарных норм, сохранности института, в том числе и в связи с его окончанием) заявление от законного представителя, заявление от обучающегося (Приложение Г) с отметкой бухгалтерии об отсутствии задолженности по оплате за пользование жилым помещением в общежитии и с отметками соответствующих служб об отсутствии иных задолженностей;

3.2.15. в соответствии с законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами института выполнять все медико-санитарные требования (ставить профилактические прививки, проходить ФЛГ-обследования; соблюдать масочный режим; предоставлять медицинские документы об отсутствии инфекционных заболеваний, в т.ч. кори, COVID-19; проходить лабораторные исследования, в т.ч. на COVID19 (иные инфекции); соблюдать режим изоляции, карантинные и иные меры).

3.3. Лицам, проживающим в общежитии запрещается:

3.3.1. появляться в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения;

3.3.2. курить табачные изделия, в том числе использовать устройства или курительные принадлежности (трубки, кальяны, вейпы, айкосы, стики, сигареты и электронные сигареты) для потребления никотинсодержащей продукции – электронные или иные приборы, которые используются для получения никотинсодержащего аэрозоля, пара, вдыхаемых потребителем, в том числе электронные системы доставки никотина и устройства для нагревания табака, а так же сосание, жевание и нюханье табачных изделий и

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 30 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.pf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

никотинсодержащей продукции в жилых помещениях, помещениях общего пользования, на территории общежития; при срабатывании системы АУПС по причине курения, использования электронных средств для курения, вейпов, иных факторов задымления в жилых помещениях, проживающие в помещениях обязаны предоставлять письменные объяснения администрации по выявленному факту.

3.3.3. распивать спиртные напитки, в том числе пиво, слабоалкогольные напитки, употреблять наркотические и сильнодействующие вещества на территории общежития, а также проносить их на территорию общежития, играть в азартные игры на территории общежития;

3.3.4. находиться вне комнаты общежития в обнаженном или непристойном виде;

3.3.5. самовольно переселяться и переносить инвентарь из одного жилого помещения в другое;

3.3.6. производить переделку в электросетях, нарушать планировку жилого помещения и т. д.;

3.3.7. выбрасывать мусор из окон общежития, оставлять мусор на пороге общежития, на этажах, на лестничной клетке и т. д.;

3.3.8. располагаться на подоконниках помещений общежития, высовываться из окон, висеть на оконных рамах;

3.3.9. проводить посторонних лиц на территорию общежития;

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 31 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

3.3.10. передавать пропуск третьим лицам, передавать ключи от жилого помещения посторонним лицам;

3.3.11. выполнять в помещениях общежития работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания.

3.3.12. наклеивать на стены помещений общежития, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.п. Размещение информации в специально отведенных местах производится по согласованию с комендантом;

3.3.13. устанавливать дополнительные замки на входную дверь жилого помещения, осуществлять их замену без разрешения коменданта;

3.3.14. разводить на территории общежития источники открытого огня; использовать в жилых помещениях приспособления для приготовления пищи (электроплитки, мультиварки, пароварки, тостеры и т.п.).

4. ПОРЯДОК ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРОЖИВАЮЩИМИ **ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

4.1. К помещениям общего пользования относятся: туалетные комнаты, душевые комнаты, умывальные, гладильные, комнаты самоподготовки, и т. п.

4.2. Проживающий обязан:

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 32 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.pf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

4.2.1. бережно относиться к помещениям общего пользования, оборудованию, мебели, технике, инвентарю и т. д.;

4.2.2. содержать мебель, инвентарь и помещения общего пользования в чистоте;

4.2.3. при выходе из помещения общего пользования выключать свет, закрывать окна, двери, при необходимости сдать ключи дневальному;

4.2.4. сообщать дежурному воспитателю обо всех неполадках, аварийных и/или других чрезвычайных ситуациях, зафиксированных проживающим;

4.2.5. при завершении процесса использования душевой комнаты выключить воду (во всех душевых), убрать свои вещи, не оставлять упаковки от средств личной гигиены, не бросать в сливное отверстие любого рода предметы, вещества и т. д., выключить свет;

4.2.6. после завершения процесса использования умывальных выключить воду (во всех кранах), убрать рабочее место, убрать свои вещи, не оставлять упаковки от средств личной гигиены, не бросать в сливное отверстие любого рода предметы, вещества и т. д., выключить свет;

4.2.7. после завершения процесса использования туалетной комнаты обязательно воспользоваться сливной системой, не оставлять упаковки от средств личной гигиены, не бросать в сливное отверстие любого рода предметы, вещества и т. д., выключить свет;

4.3. В помещениях общего пользования не допускается:

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 33 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

4.3.1. выбрасывать в унитазы остатки пищи и бытовой мусор, а также другие предметы, способные привести к засорению канализационной системы;

4.3.2. использовать раковины, расположенные в умывальных комнатах, для мойки посуды и кухонных принадлежностей, оставлять в раковинах остатки пищи и бытовой мусор;

4.3.3. сливать в раковины, расположенные в умывальных комнатах, грязную воду.

4.4. В случае невыполнения или нарушения пунктов 4.2, 4.3 настоящих Правил к проживающему могут быть применены меры дисциплинарного взыскания и/или расторжение Договора найма.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ ПРОЖИВАНИЯ В ОБЩЕЖИТИИ

5.1. За нарушение требований настоящих Правил к проживающим могут быть применены следующие меры дисциплинарного взыскания предусмотренные «Положением о дисциплинарной комиссии в Омском институте водного транспорта (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ» от 31.08.2016.

- замечание;

- выговор.

5.2. О факте нарушения дежурный воспитатель пишет рапорт, в котором указывает кем, когда, при каких обстоятельствах совершено нарушение. У нарушителя запрашивается письменное объяснение по факту нарушения. В случае если письменное объяснение не поступило в течение

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 34 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.pf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

трех учебных дней, о факте отказа от дачи объяснений составляется акт. Факт нарушения рассматривается на Дисциплинарной комиссии в присутствии законного представителя нарушителя (или без него), и выносится предложение о наложении на нарушителя дисциплинарного взыскания, рассмотрение оформляется протоколом. Наложение дисциплинарного взыскания оформляется приказом директора. Применение той или иной меры дисциплинарного взыскания зависит от тяжести совершенного нарушения, а также от причин и обстоятельств, при которых оно совершено, также учитывается предшествующее поведение обучающегося, его психофизическое и эмоциональное состояние. В случае грубого или неоднократного нарушения Правил внутреннего распорядка с нанимателем может быть расторгнут Договор найма по инициативе института.

5.3. Грубым нарушением настоящих Правил и основанием для расторжения Договора найма являются:

5.3.1. умышленные или неумышленные действия, которые привели к нарушениям правил пожарной безопасности;

5.3.2. содержание жилого помещения в антисанитарных условиях (три акта комиссии);

5.3.3. использование жилого помещения не по назначению; разрушение или повреждение жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 35 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

5.3.4. способствование (любым способом) незаконному проникновению посторонних лиц в общежитие, в том числе путем передачи своего пропуска постороннему;

5.3.5. распитие спиртных напитков, в том числе пива, слабоалкогольных напитков, употребление наркотических и сильнодействующих веществ на территории общежития, а также пронос их на территорию общежития, появление в общежитии в состоянии любого типа опьянения, игра в азартные игры на территории общежития;

5.3.6. пронос и хранение химических и токсичных веществ, взрывчатых веществ, взрыво - и пожароопасных материалов, холодного и огнестрельного оружия;

5.3.7. невнесение проживающими платы за жилое помещение в течение более 2 (двух) месяцев при отсутствии заявления студента (курсанта) об отсрочке платежа по объективным причинам;

5.3.8. совершение противоправных действий: мошенничество, вымогательство, хулиганские поступки (драки, потасовки и т. д.), хищение имущества, унижение человеческого достоинства, причинение психического, физического вреда здоровью, буллинг по отношению к проживающим в общежитии.

5.3.9. курение табачных изделий, кальяны, вейпы, электронные сигареты и другие электронные устройства в жилых помещениях, помещениях общего пользования, на территории общежития.

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 36 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.pf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

Приложение В к Положению о студенческом общежитии
Федерального государственного бюджетного образовательного
учреждения высшего образования «Сибирский государственный
университет водного транспорта»

Акт приема-передачи жилого помещения

г. Омск

«__» _____ 20__ г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет водного транспорта» (ФГБОУ ВО «СГУВТ»), именуемое в дальнейшем «Наймодатель», в лице директора ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ» _____, действующего на основании Положения от _____ и доверенности _____, с одной стороны и

(Ф.И.О. родителя (законного представителя) обучающегося)

именуемый в дальнейшем «Наниматель», и

(Ф.И.О. обучающегося)

_____, именуемый в дальнейшем «Проживающий», составили настоящий акт о том, что Наймодатель передает для временного проживания место в комнате № __, на __ этаже курсантского общежития, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Ивана Алексеева, д. 2 (далее – жилое помещение), а Проживающий принимает жилое помещение в исправном состоянии.

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 37 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.pf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

Наниматель и Проживающий несут материальную ответственность за жилое помещение, мебель, оборудование и иное имущество, передаваемое Проживающему во временное пользование в соответствии с законодательством РФ.

Состояние жилого помещения, наличие мебели, оборудования и иного имущества, а также предметов, передаваемых в пользование Проживающему:

№ п/п	Наименование	Количество	Характеристика (состояние)	Примечание
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				

Состояние комнаты _____.

Акт приема-передачи жилого помещения составлен в трех экземплярах, один из которых находится у Наймодателя, два других у Нанимателя и Проживающего.

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 38 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.pf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

Наймодатель

Директор ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО

«СГУВТ» _____ / _____ /

Наниматель _____ / _____ /

Проживающий _____ / _____ /

Жилое помещение в общежитии сдано, задолженности не имеется: *

Проживающий _____ «__» _____ 20__ г.
 (ФИО, подпись)

Начальник ОРВО _____ «__» _____ 20__ г.
 (ФИО, подпись)

Комендант общежития _____ «__» _____ 20__ г.
 (ФИО, подпись)

* Заполняется при выезде Проживающего из курсантского общежития

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 39 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

Приложение Г к Положению о студенческом общежитии
Федерального государственного бюджетного образовательного
учреждения высшего образования «Сибирский государственный
университет водного транспорта»

И.о директора ОИВТ (филиал)
ФГБОУ ВО «СГУВТ»
Т.Ю.Никишкиной

Курсанта(Ф.И.О.) _____

группа _____

№ телефона курсанта

Рапорт

Прошу выселить меня из общежития с _____ Г.,
в связи с _____

Проживать будет по адресу: _____

_____ Дата

_____ Подпись

Начальник ОРВО

Заведующий отделением

Классный руководитель

Бухгалтерия

Паспортист

Воспитатель

Кастелянша

Комендант

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 40 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://oivt-sguvt.pf/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozheniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

И.о директора ОИВТ (филиал)
 ФГБОУ ВО «СГУВТ»
 Т.Ю.Никишкиной
 законного представителя
 (Ф.И.О.) _____
 Курсанта(Ф.И.О.) _____
 группа _____
 №телефона курсанта _____

Заявление

Прошу выселить моего ребёнка из общежития с _____ г. ,
 в связи с _____
 Проживать будет по
 адресу: _____

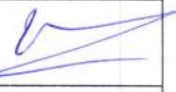
Дата

Подпись

Начальник ОРВО
 Заведующий отделения
 Классный руководитель
 Бухгалтерия
 Паспортист
 Воспитатель
 Кастаньянша
 Комендант

	ОИВТ (филиал) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Шифр документа:	Стр. 42 из 43
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ПОЛОЖЕНИЕ О КУРСАНТСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ОМСКОГО ИНСТИТУТА ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (ФИЛИАЛ) ФГБОУ ВО «СГУВТ»	Адрес: https://оивт-сгувт.рф/sistema-menedzhmenta-kachestva/normativnaya-baza/polozeniya-oivt-po-strukturnym-podrazdeleniyam	

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Должность	Ф. И. О.	Дата, подпись
Заместитель по РМИ	Никишкина Т.Ю.	
Заместитель директора по УиНР ВО	Калекин В.В.	26.03.25. 
Заместитель директора по СПО	Никишкин А.С.	26.03.25. 
Заместитель директора по ВиСР	Перминов Д.Б.	26.03.25. 
Начальник ОРВО	Куликова О.А.	26.03.25. 
Юрисконсульт	Богданова К.Ю.	26.03.25. 
Специалист СК	Сосновцева М.С.	26.03.25. 